

19. Hauptversammlung der Flughafen Wien AG

23. April 2009



Inhalt



- 1. Highlights 2008



- 2. Finanzergebnisse und Investitionen



- 3. Segmentberichterstattung



- 4. Verkehrsergebnisse



- 5. Schlüsselkompetenzen des Flughafens Wien



- 6. Internationale Beteiligungen

Highlights 2008

Highlights 2008

- Gesamtumsatz: EUR 548,1 Mio. + 5,1%
- EBITDA: EUR 201,9 Mio. + 5,7%
- Konzernergebnis : EUR 91,1 Mio. + 4,0%
nach Minderheiten
- Passagierentwicklung: + 5,2%
(über europ. Durchschnitt von -0,7 %*)
- Dividende pro Aktie: EUR 2,60 + 4,0%
- Dividenden-Rendite 8,2%
(Kurs per Jahresende)

* Quelle: ACI Jänner bis Dezember 2008



Finanzergebnisse

Finanzergebnisse 2008

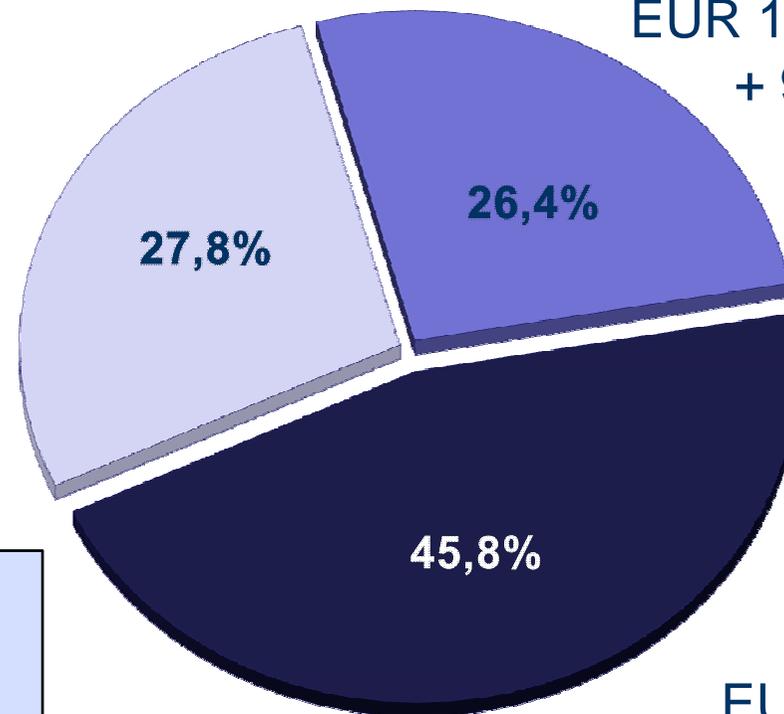
	in EUR Mio.	2008	2007	Verändg. in %	
Umsatzerlöse		548,1	521,4	+	5,1
Sonstige betriebliche Erträge		13,2	14,3	-	7,5
Betriebsleistung		561,3	535,7	+	4,8
Betriebsaufwand (ohne Abschreibungen)		359,4	344,7	+	4,2
EBITDA		201,9	191,0	+	5,7
Abschreibungen		68,7	70,6	-	2,8
EBIT		133,3	120,3	+	10,7
Finanzergebnis		-14,3	- 6,4	+	124,2
EBT		119,0	114,0	+	4,4
Steuern		27,8	26,5	+	5,0
Minderheitenanteile		0,0	-0,2	-	94,8
Konzernergebnis nach Minderheiten		91,1	87,7	+	4,0

Finanzergebnisse 2008

Umsatzstruktur

Handling
EUR 152,2 Mio.
+ 3,5%

Non - Aviation
EUR 144,5 Mio.
+ 9,3%



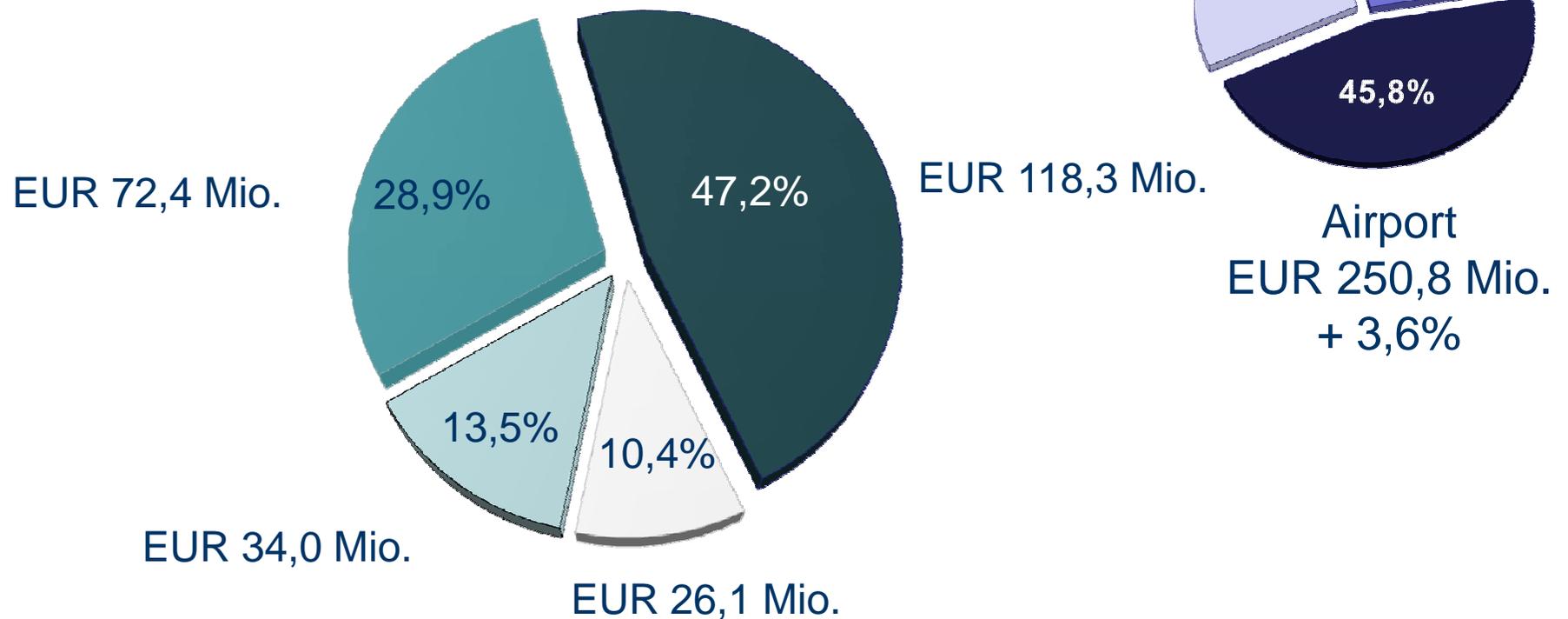
Airport
EUR 250,8 Mio.
+ 3,6%

Umsatzstruktur ohne Handling



Finanzergebnisse 2008

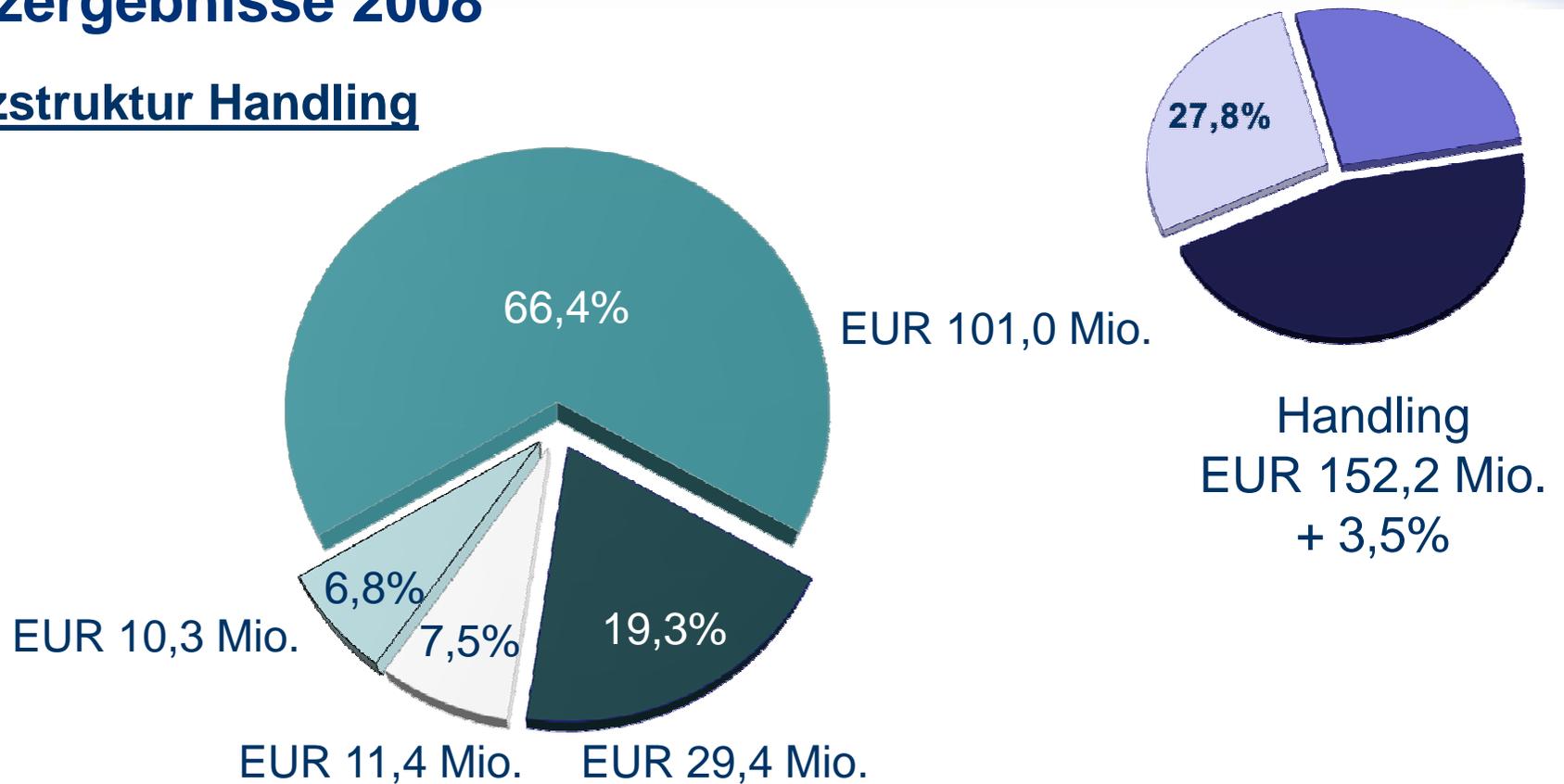
Umsatzstruktur Airport



■ Landetarif ■ Fluggasttarif □ Infrastrukturtarif □ Sonstiges

Finanzergebnisse 2008

Umsatzstruktur Handling



■ Vorfeldabfertigung

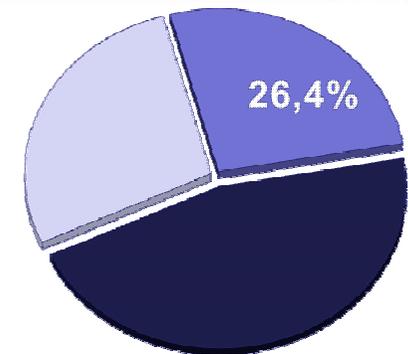
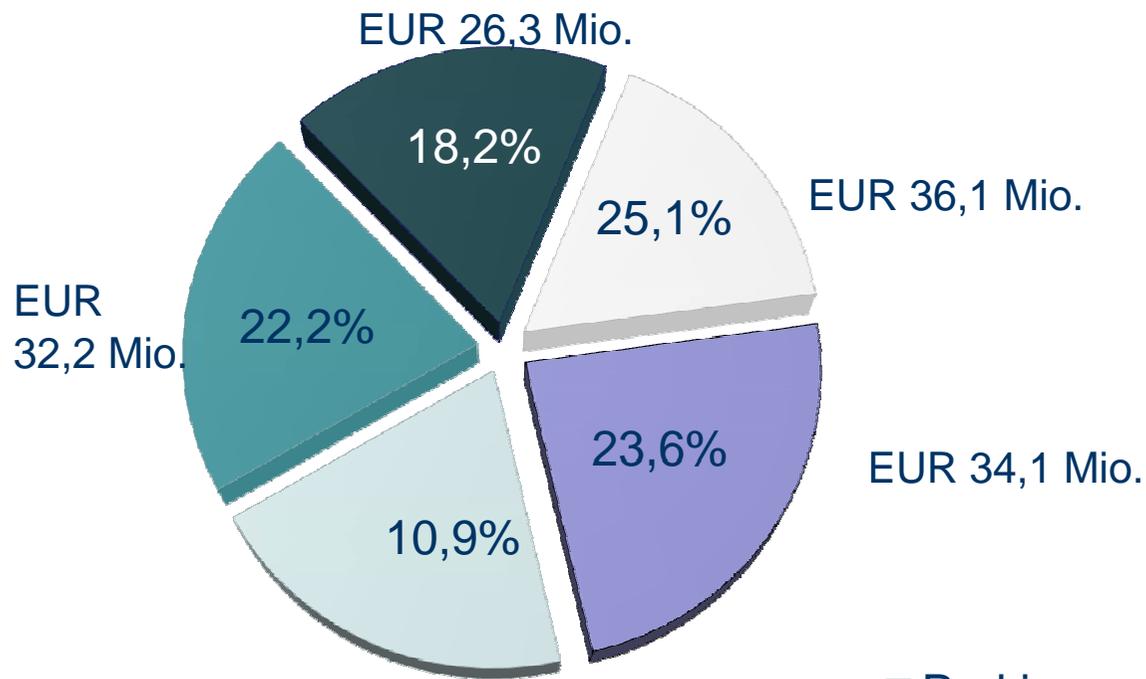
■ Frachtabfertigung

□ Verkehrsabfertigung

□ General Aviation, Diverses

Finanzergebnisse 2008

Umsatzstruktur Non-Aviation



Non - Aviation
 EUR 144,5 Mio.
 + 9,3%

- Parkierung
- Shopping/Gastronomie
- Sonstige Vermietungen
- Sicherheitsdienstleistungen (VIAS)
- Sonstiges

Finanzergebnisse 2008

Betriebsaufwand Überblick

in EUR Mio.	2008	2007	Verändg. in %	
Material, bezogene Leistungen	40,0	37,0	+	8,1
Personalaufwand	220,2	213,4	+	3,2
Abschreibungen	68,7	70,6	-	2,8
Sonstige betriebliche Aufwendungen	99,2	94,4	+	5,1
Summe Betriebsaufwand	428,1	415,4	+	3,0

Finanzergebnisse 2008

Betriebsaufwand Detail – Material und bezogene Leistungen

	in EUR Mio.	2008	2007	Verändg. in %
Enteisungsmittel (Flugzeuge und Winterdienst)		1,8	1,3	+ 36,0
Treibstoffe		5,8	5,0	+16,8
Sonstiges Material		12,0	10,4	+ 15,0
Energie		16,0	14,4	+ 11,1
Weiterverrechnungen		1,2	1,3	- 9,3
Brokerage		1,8	3,5	- 47,8
Sonstiges		1,4	1,1	+ 27,8
Material und bezogene Leistungen		40,0	37,0	+ 8,1

Finanzergebnisse 2008

Betriebsaufwand Detail – Personalaufwand

	in EUR Mio.	2008	2007	Verändg. in %
Löhne		100,6	97,1	+ 3,6
Gehälter		60,1	59,8	+ 0,5
Aufwendungen für Abfertigungen		7,8	6,7	+ 16,8
Aufwendungen für Altersversorgung		3,3	3,0	+10,7
Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Abgaben und Beiträge		45,8	45,1	+ 1,5
Andere Personalaufwendungen		2,7	1,7	+ 60,0
Summe		220,2	213,4	+ 3,2

Finanzergebnisse 2008

Betriebsaufwand Detail – sonstige betriebliche Aufwendungen

	in EUR Mio.	2008	2007	Verändg. in %
Instandhaltungen		18,0	17,6	+ 2,4
Fremdleistungen		14,2	12,3	+ 15,2
Marketing und Marktkommunikation		27,7	26,1	+ 6,2
Schadenfälle		0,5	0,2	+ 146,5
Wertberichtigungen Forderungen		3,4	2,4	+ 46,8
Kursdifferenzen		0,6	1,6	- 61,8
Andere betriebliche Aufwendungen		34,8	34,1	+ 2,1
Summe		99,2	94,4	5,1

Finanzergebnisse 2008

Cash Flow

in EUR Mio.	2008	2007
Aus laufender Geschäftstätigkeit	+ 148,4	+ 164,4
Aus der Investitionstätigkeit	- 234,7	- 277,1
Aus der Finanzierungstätigkeit	+ 63,5	+ 50,1
Veränderung der liquiden Mittel inklusive Währungsumrechnung	- 22,8	- 62,6
Finanzmittelbestand per 31.12.	+ 6,6	+ 29,3

Finanzergebnisse 2008

Konzernbilanz in EUR Mio.

AKTIVA	2008	2007	PASSIVA	2008	2007
Langfristiges Vermögen	1.564,3	1.333,8	Eigenkapital	776,4	734,9
Kurzfristiges Vermögen	171,0	227,0	Langfristige Schulden	626,7	607,8
Davon Zahlungsmittel	6,6	29,3	Kurzfristige Schulden	332,2	218,1
	1.735,3	1.560,9		1.735,3	1.560,9

Finanzergebnisse 2008

Konzernbilanz in %

AKTIVA	2008	2007	PASSIVA	2008	2007
Langfristiges Vermögen	90,1	85,5	Eigenkapital	44,7	47,1
Kurzfristiges Vermögen	9,9	14,5	Langfristige Schulden	36,1	38,9
Davon Zahlungsmittel	0,4	1,9	Kurzfristige Schulden	19,2	14,0
	100	100		100	100

Finanzergebnisse 2008

Kennzahlen

in %	2008	2007
EBITDA Margin	36,8	36,6
EBIT Margin	24,3	23,1
ROE	12,1	12,0
ROCE	8,4	9,1
Gearing	65,3	40,4

Investitionen 2008

Investitionen in EUR Mio.	2008	2007	Verändg. in %
Immaterielles Anlagevermögen	5,2	0,9	+ 466,5
Sachanlagevermögen	292,9	192,9	+ 51,8
Finanzanlagevermögen	0,9	7,7	- 87,9
Investitionen gesamt	299,0	201,5	+ 48,4

Investitionen 2009 - 2013

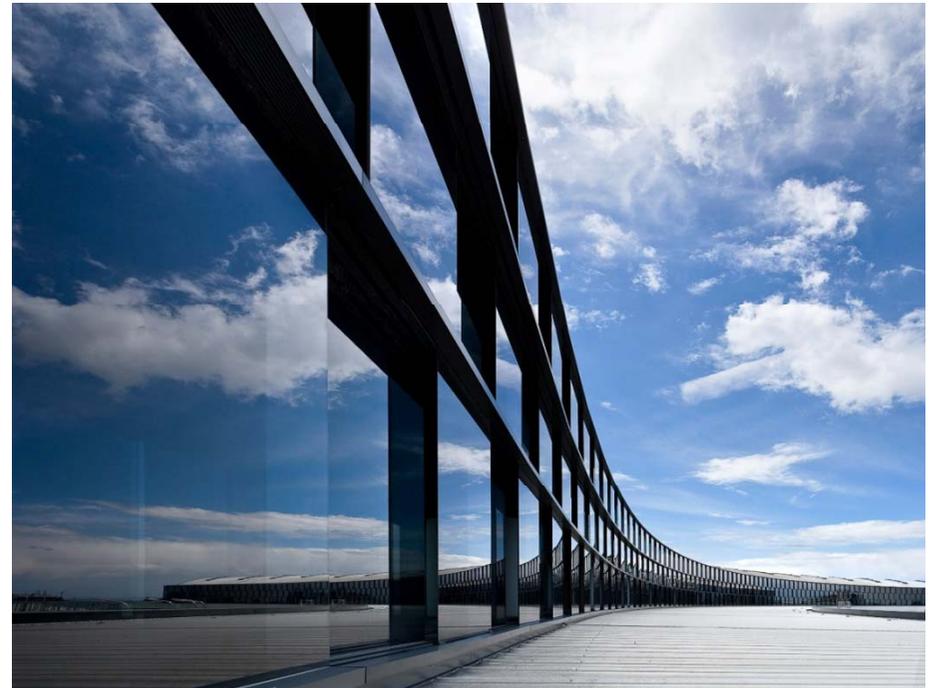
Inkl. Erhaltungs- und Ersatzinvestitionen – ohne 3. Piste und dazugehörige Grundstücke

	In EUR Mio.
Terminals	482
Kernzonengestaltung	36
Sicherheit	58
Ersatzinvestitionen	62
Sonstiges	57
Summe nichtverschiebbare Projekte	695
Vorfelder, Rollwege	25
Kommerzielle Projekte (Office Park 3, Parkierung)	99
Ersatzinvestitionen	38
Sonstiges	80
Summe verschiebbare Projekte	242
Summe	937

Terminalerweiterung - Skylink

Das Projekt „Skylink“ wurde vom Ziviltechnikerbüro Gobiet & Partner ZT GmbH evaluiert.

Die projektierten Prognosekosten für Skylink liegen bei EUR 830 Mio. Weitere derzeit nicht einschätzbare Risiken, bis zu EUR 64 Mio., werden nicht ausgeschlossen. Die bauliche Fertigstellung ist für Juli 2011 vorgesehen.





Segmentberichterstattung

Segmentberichterstattung

Segment Airport*

in EUR Mio.	2008	2007
Umsatz	250,8	242,2
Segmentergebnis (EBIT)	97,3	94,1
EBIT-Margin in %	34,9	34,9
EBITDA-Margin in %	48,2	49,1
Durchschnittl. Mitarbeiter	399	378

* Segment Airport

Das Segment Airport umfasst unter anderem den Betrieb und die Betreuung aller Bewegungsflächen, des Terminals sowie sämtlicher Anlagen und Einrichtungen zur Passagier- und Gepäckabfertigung.

Segmentberichterstattung

Segment Handling*

in EUR Mio.	2008	2007
Umsatz	152,2	147,0
Segmentergebnis (EBIT)	14,5	11,8
EBIT-Margin in %	8,2	6,9
EBITDA-Margin in %	12,6	11,4
Durchschnittl. Mitarbeiter	2.210	2.089

* Segment Handling

Das Segment Handling umfasst alle im Zusammenhang mit der Abfertigung von Linien-, Charter und General Aviation Flügen erbrachten Dienstleistungen.

Segmentberichterstattung

Segment Non - Aviation*

in EUR Mio.	2008	2007
Umsatz	144,5	132,2
Segmentergebnis (EBIT)	48,8	35,2
EBIT-Margin in %	22,6	18,1
EBITDA-Margin in %	33,4	30,7
Durchschnittl. Mitarbeiter	1.503	1.465

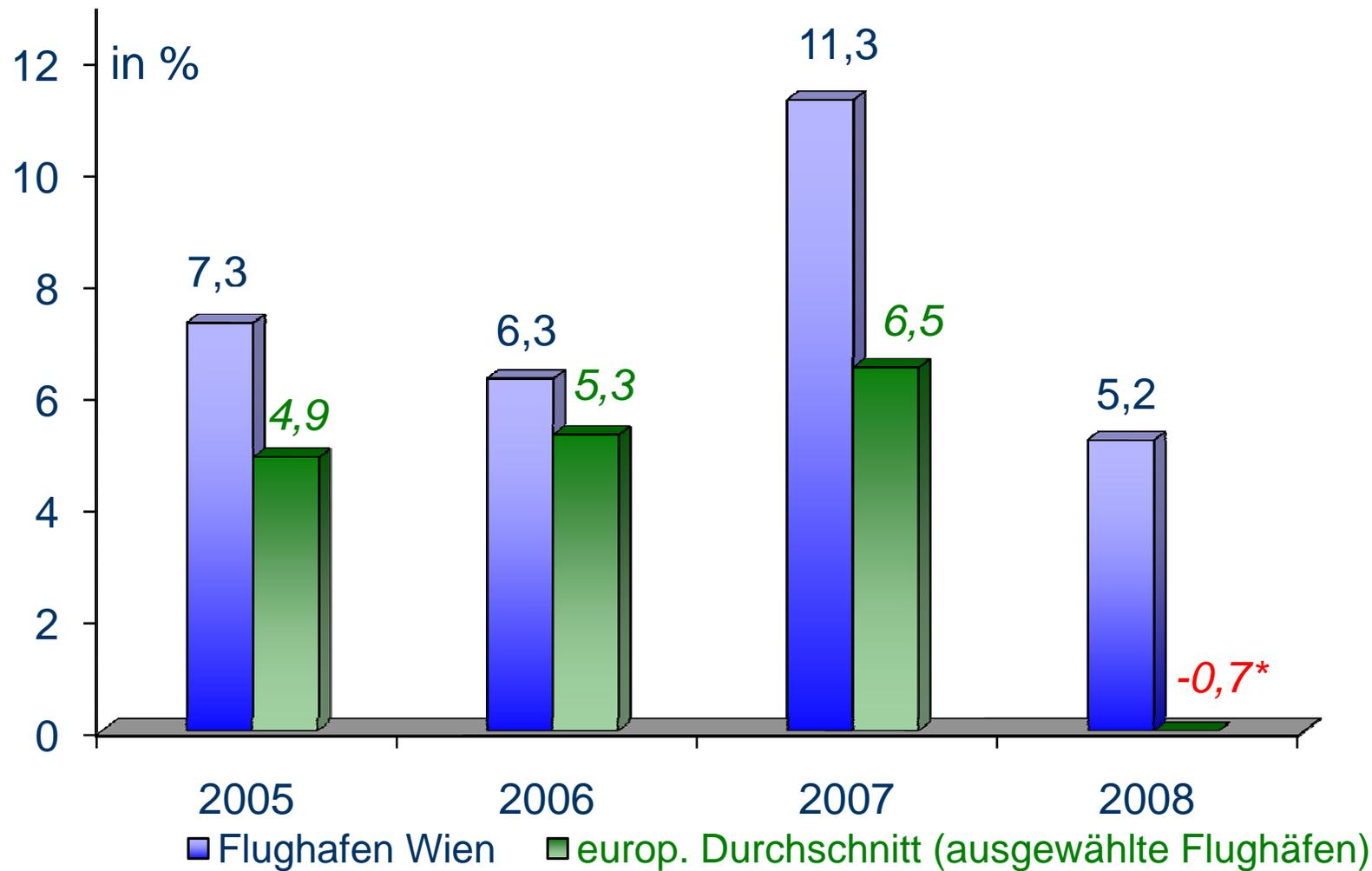
* Segment Non - Aviation

Das Segment Non Aviation umfasst unter anderem verschiedene Leistungen rund um den Flugbetrieb wie Shopping, Gastronomie, Parkierung, Sicherheitsdienstleistungen, Entwicklung und Vermarktung von Immobilien.

Verkehrsergebnisse



Passagierentwicklung im europäischen Vergleich



Quelle: ACI Airports Council International – Europe
*Stand 12/2008

Verkehrsergebnisse 2008

Passagiere:

19.747.289 (+5,2%)

Transfer Passagiere:

5.936.560 (-0,9%)

Flugbewegungen:

266.402 (+4,5%)

MTOW (in Tonnen):

7.812.763 (+6,3%)

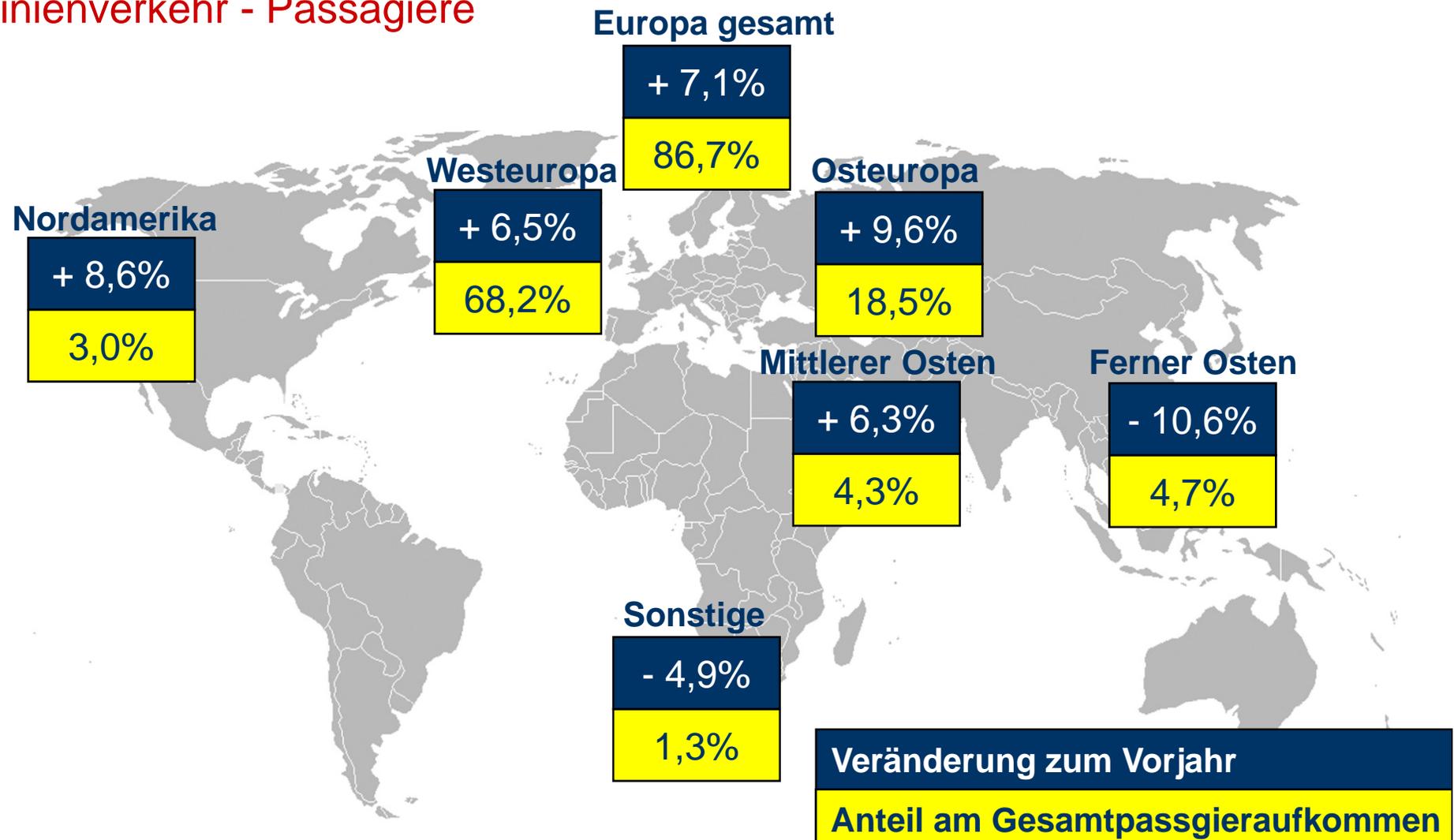
Fracht inkl. Trucking (in Tonnen):

267.985 (-1,6%)



Verkehrsergebnisse 2008

Linienverkehr - Passagiere



Verkehrsergebnisse 2008

Passagieraufkommen Linie, abfliegende Passagiere

Osteuropa (Passagierstärkste Destinationen)

Bukarest	190.792 Passagiere
Moskau	182.659 Passagiere
Sofia	154.285 Passagiere

Westeuropa (Passagierstärkste Destinationen)

Frankfurt	441.134 Passagiere
London	411.599 Passagiere
Paris	399.016 Passagiere

Langstrecke (Passagierstärkste Destinationen)

Bangkok	108.987 Passagiere
Washington	83.964 Passagiere
Tokyo	81.668 Passagiere

Verkehrsergebnisse 2008

Fluglinien – Passagieranteil in %

%	2008	2007
Austrian Airlines Gruppe	49,6	52,6
Niki	7,0	5,5
Air Berlin	6,7	6,7
SkyEurope	6,0	3,4
Lufthansa	5,2	5,3
Germanwings	2,5	2,5
British Airways	1,6	1,8
Swiss Intl.	1,6	1,7
Air France	1,5	1,6
KLM	1,0	1,2
Sonstige	17,3	17,7

Verkehrsergebnisse 2008

Airlines

Anzahl der Linienairlines im Jahr 2008: 75 (2007: 68)

Destinationen

Anzahl der Liniendestinationen im Jahr 2008: 187 (2007: 192)

Verkehrsergebnisse 2008

Spitzentag und Spitzenstunde 2008

30. Spitzentag 2008:

Passagiere	66.034	+ 4,2 % (07.07.2008)
Flugbewegungen	812	+ 4,5 % (10.10.2008)

30. Spitzenstunde 2008:

Passagiere	5.702	+ 6,8 %
Flugbewegungen	70	+ 4,5 %

Verkehrsergebnisse 1-3/2009

	Jänner 2009	Februar 2009	März 2009	Total Jänner- März 2009	Prognose
Passagiere	1.155.438	1.136.273	1.368.380	3.660.091	
Verändg. %	-12,1	-16,5	-15,6	-14,8	-9
MTOW (t)	549.630	516.686	577.604	1.643.920	
Verändg. %	-8,2	-11,9	-10,4	-10,2	-8
Bewegungen	18.973	17.859	19.988	56.820	
Verändg. %	-9,3	-12,6	-9,4	-10,4	-8
Fracht inkl. Trucking (t)	16.233	17.513	20.474	54.220	
Verändg. %	-22,7	-19,1	-16,1	-19,1	

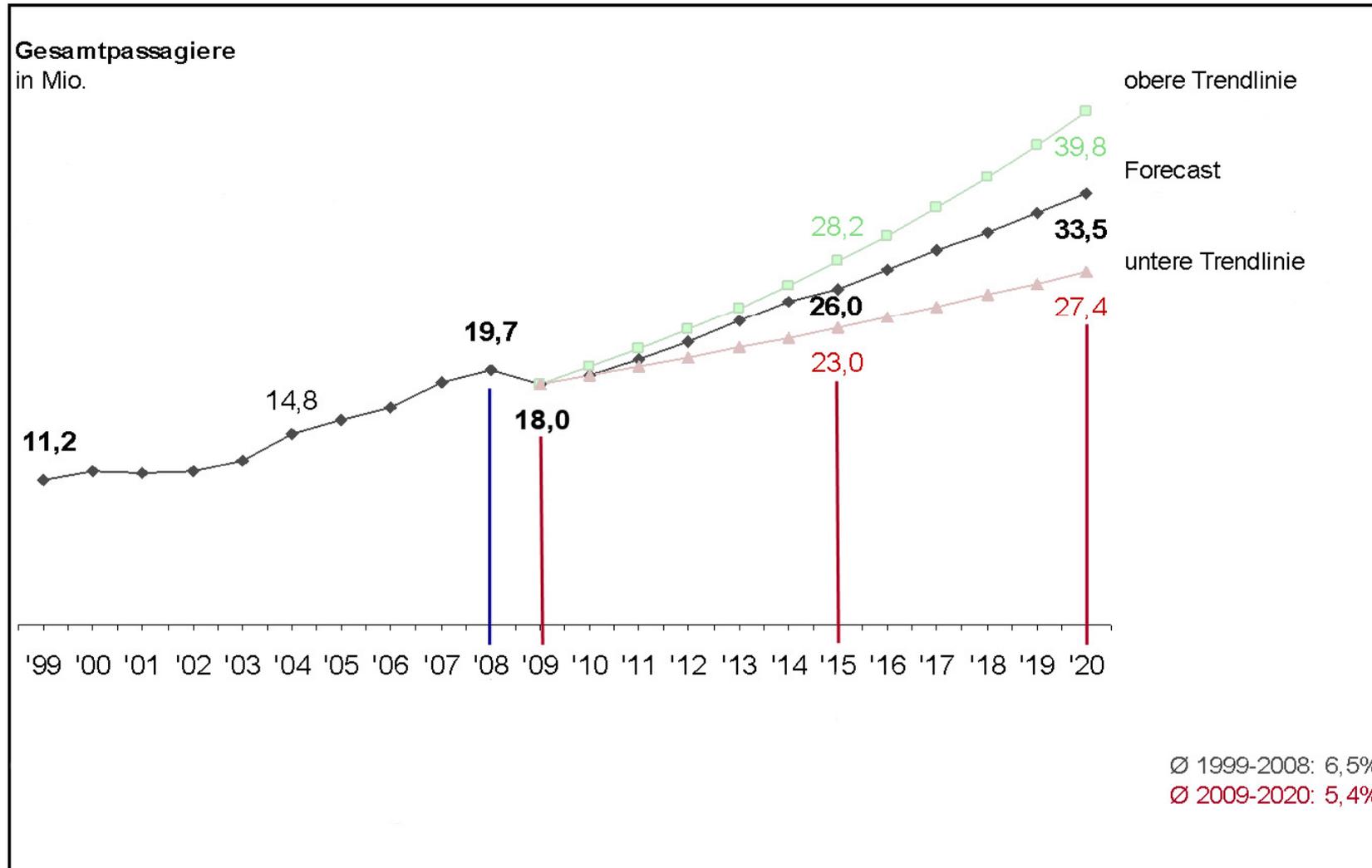
Verkehrsergebnisse 1-3/2009

Verkehr der ersten drei Monate im Vergleich

	2007	2008	2009
Jänner	1.148.082	1.314.531	1.155.452
Veränderung	+6,0%	+14,5%	-12,1%
Februar	1.130.631	1.360.041	1.136.273
Veränderung	+8,6%	+20,3%	-16,5%
März	1.412.727	1.621.577	1.368.380
Veränderung	+12,9%	+14,8%	-15,6%

Abschwung der Passagierzahlen bereits ab September 2008 bemerkbar

Langzeitprognose 1999 - 2020



Schlüsselkompetenzen des Flughafen Wien



Vienna International Airport

Schlüsselkompetenzen stützen die Hub-Funktion

Schlüsselkompetenzen:

1. Standort
2. Qualität
3. Kapazitäts- und Ausbauprojekte
4. Tarife und Incentives

1. Standort

Schlüsselkompetenzen stützen die Hub-Funktion

1.1 Catchment Area VIE

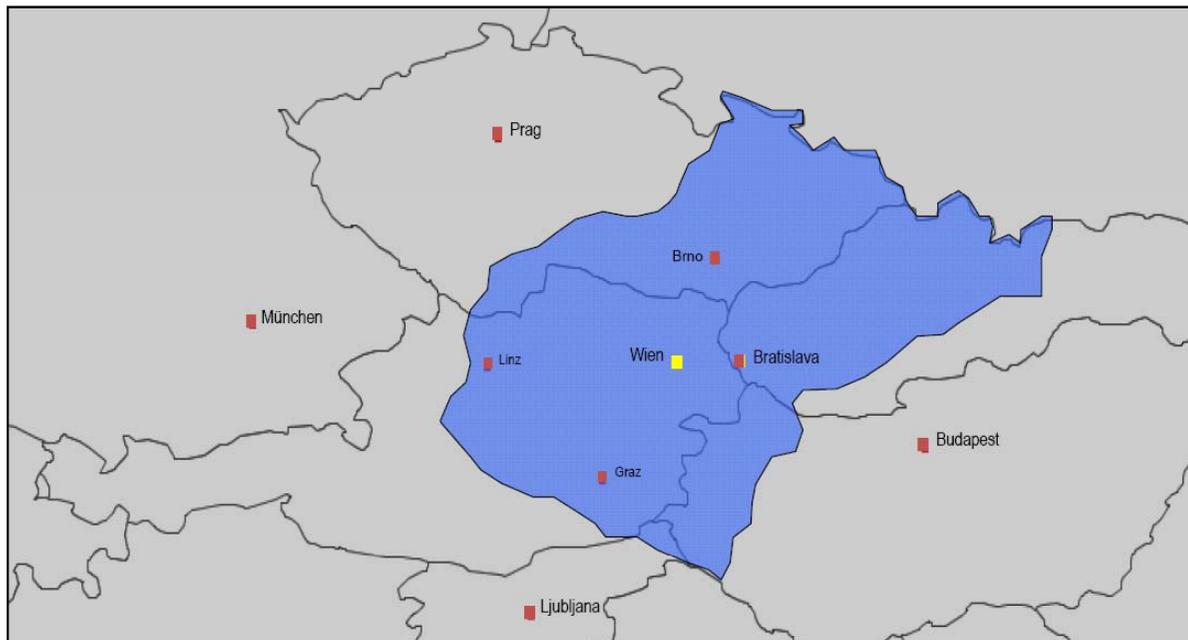
1.2 Standortvorteil geographische Lage

1.3 Standortvorteil Märkte

1.4 Airport Positionierung in Osteuropa

1.1 Catchment Area VIE

Rund 14,3 Millionen Menschen innerhalb der Catchment Area



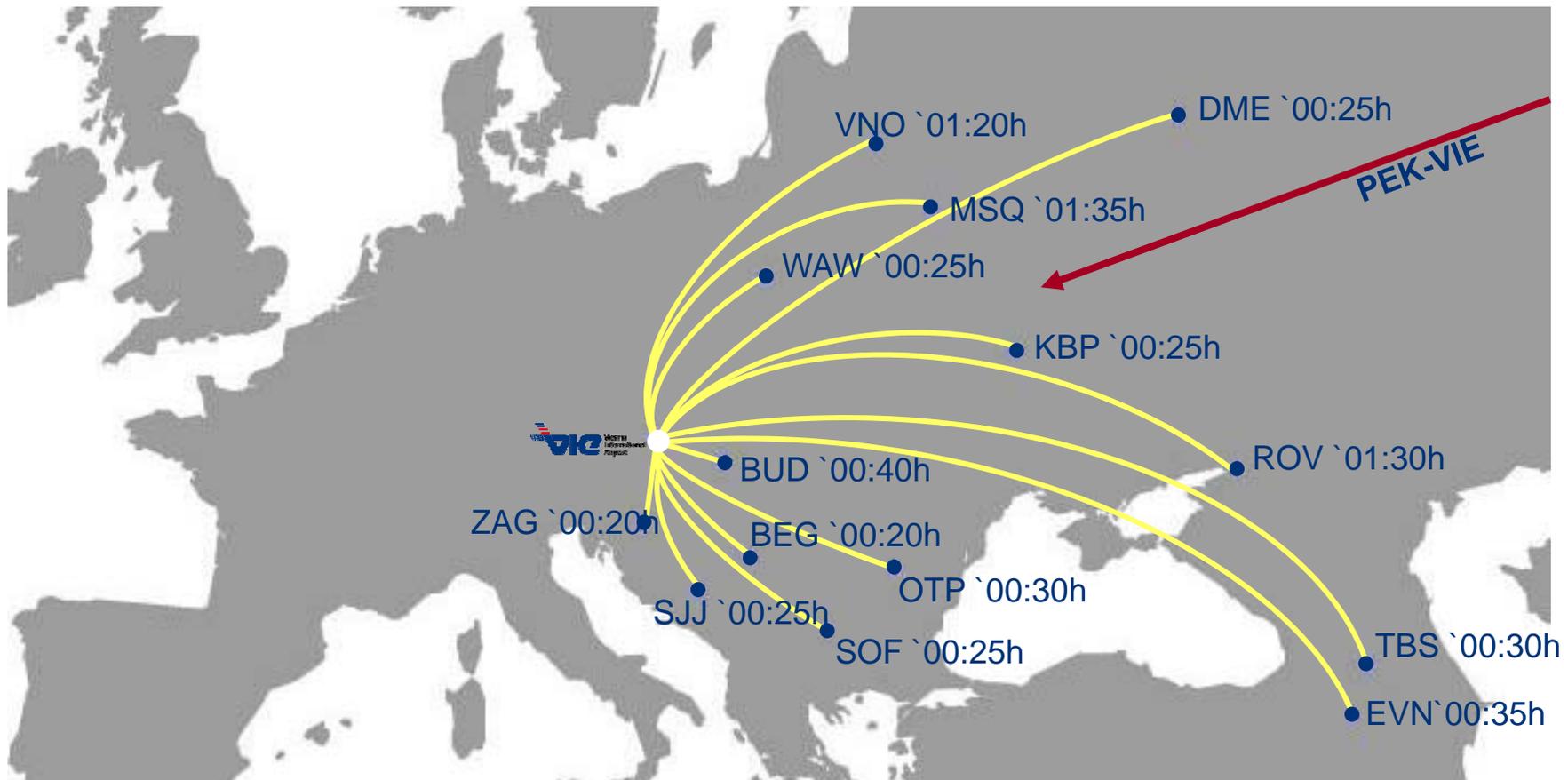
Catchment Area:
Kürzeste Anfahrtszeit zum
nächstgelegenen Hub-Flughafen

Land	Flüge pro Einwohner 2007	BIP Wachstum in % 2008 e.
Österreich	2,51	2,0%
Tschechien	1,09	4,0%
Kroatien	0,84	3,8%
Ungarn	0,79	1,9%
Slowenien	0,65	4,3%
Slowakei	0,35	7,4%
EU gesamt		1,4%

Quellen: IMF und Europäische Kommission

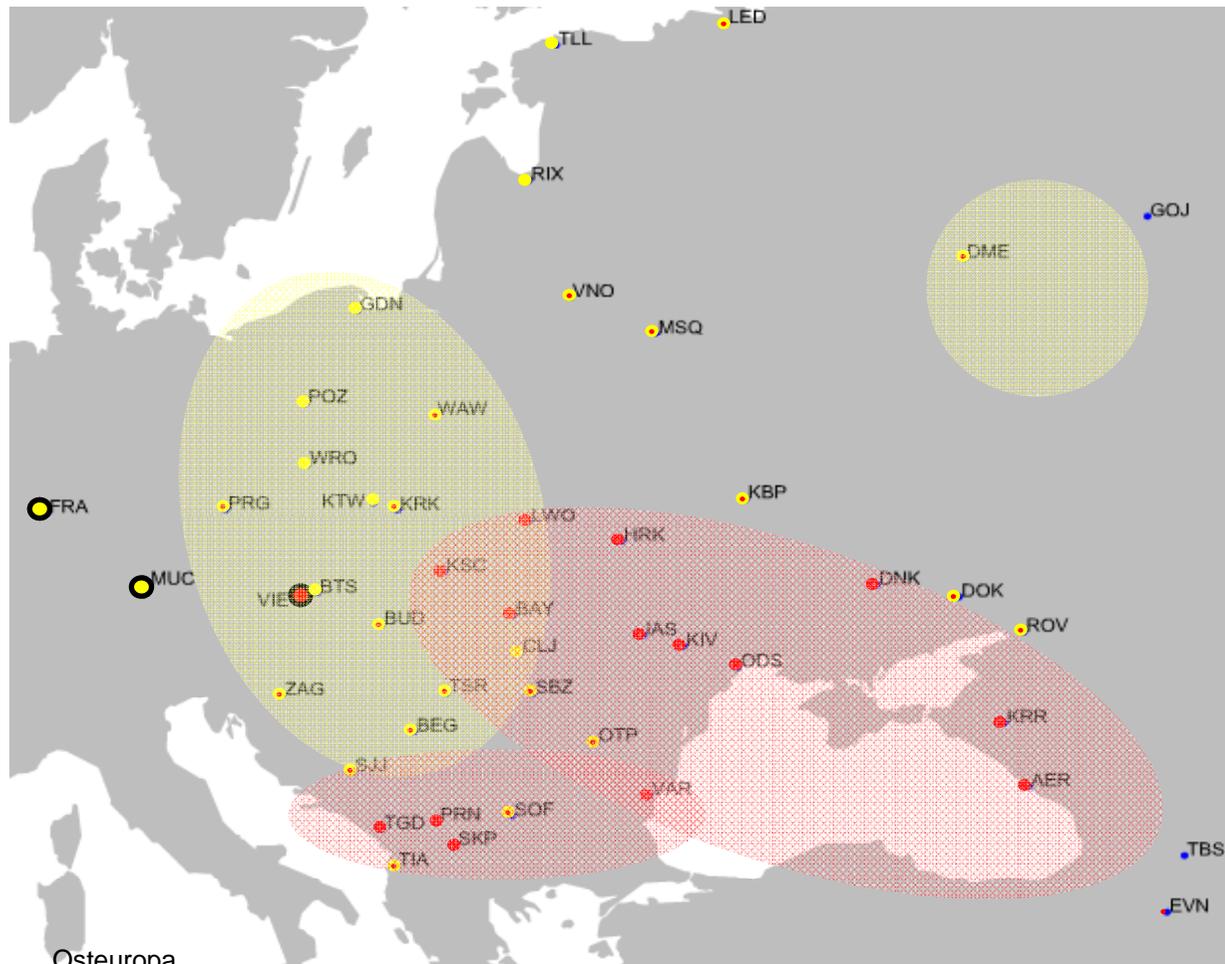
1.2 Standortvorteil geographische Lage

Zeitersparnis via Flughafen Wien am Beispiel Flughafen München



Quelle: Online Flugplanauskunft von Austrian and Lufthansa

1.3 Standortvorteil Märkte



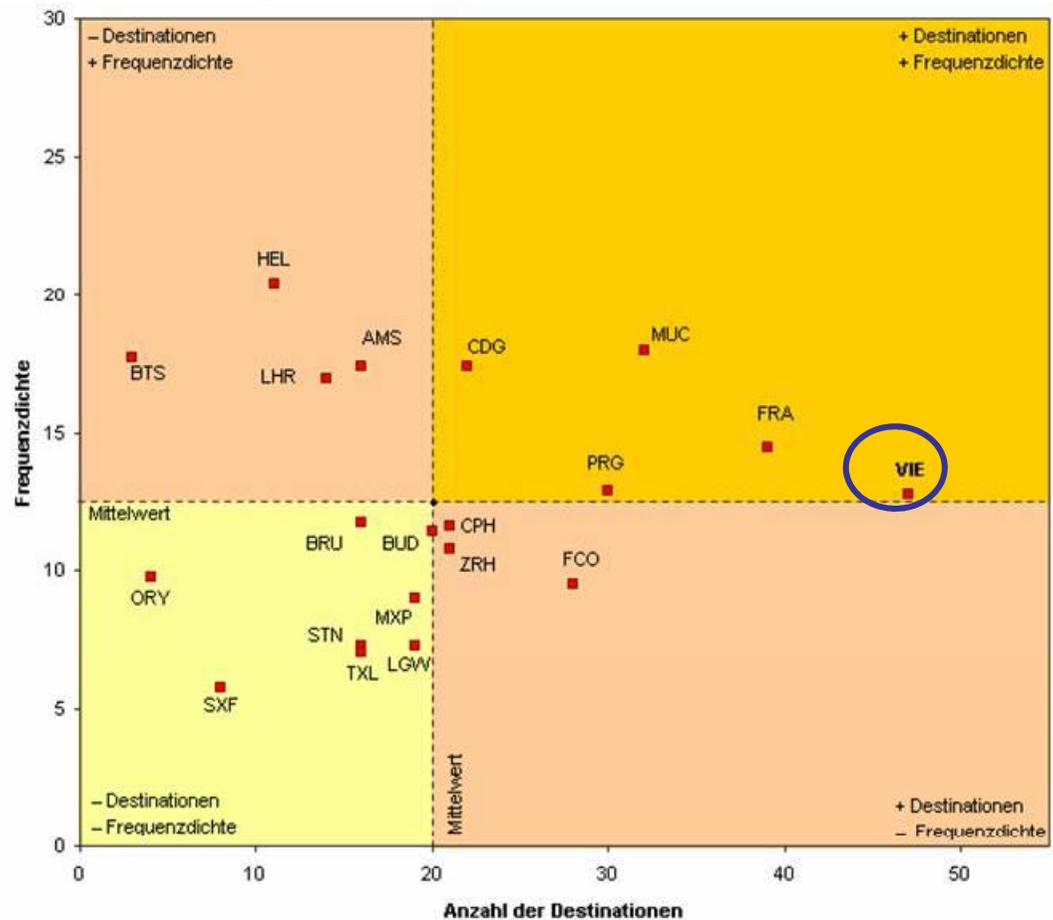
Streckennetze von AUA und LH in den Osten

- Osteuropa
- LH & OS
- LH
- OS
- LH Schwerpunktregionen
- OS Schwerpunktregionen

Quelle: OAG, KW 46, Stand 12.01.2008

1.4 Airport Positionierung in Osteuropa

Hohe Frequenzdichte, höchste Destinationszahl



Quelle: OAG, November 2008, exkl. Ekaterinburg

Höchste Anzahl an Osteuropadestinationen im Vergleich

2. Qualität

Schlüsselkompetenzen stützen die Hub-Funktion

Führende Qualitätsstandards

Wiens führende Qualitätsstandards

- **25 Minuten Minimum Connecting Time:**

Flughafen	MCT	Flughafen	MCT
München	35 min	Amsterdam	50 min
Zürich	40 min	Brüssel	50 min
Kopenhagen	45 min	Paris	90 min
Frankfurt	45 min	London	90 min

Quelle: OAG Flight Guide

- **Kurze Wege & bequemer Transfer für Passagiere**

- „One-roof-Concept“

- **hervorragende Turnaround Zeiten (A320: ~40 Minuten)**

3. Kapazitäts- und Ausbauprojekte

Schlüsselkompetenzen stützen die Hub-Funktion

3.1 Non Aviation

3.2 Projekt Dritte Piste



3.1 Non Aviation

Erstklassiges Service und Komfort

Terminalerweiterung Skylink:

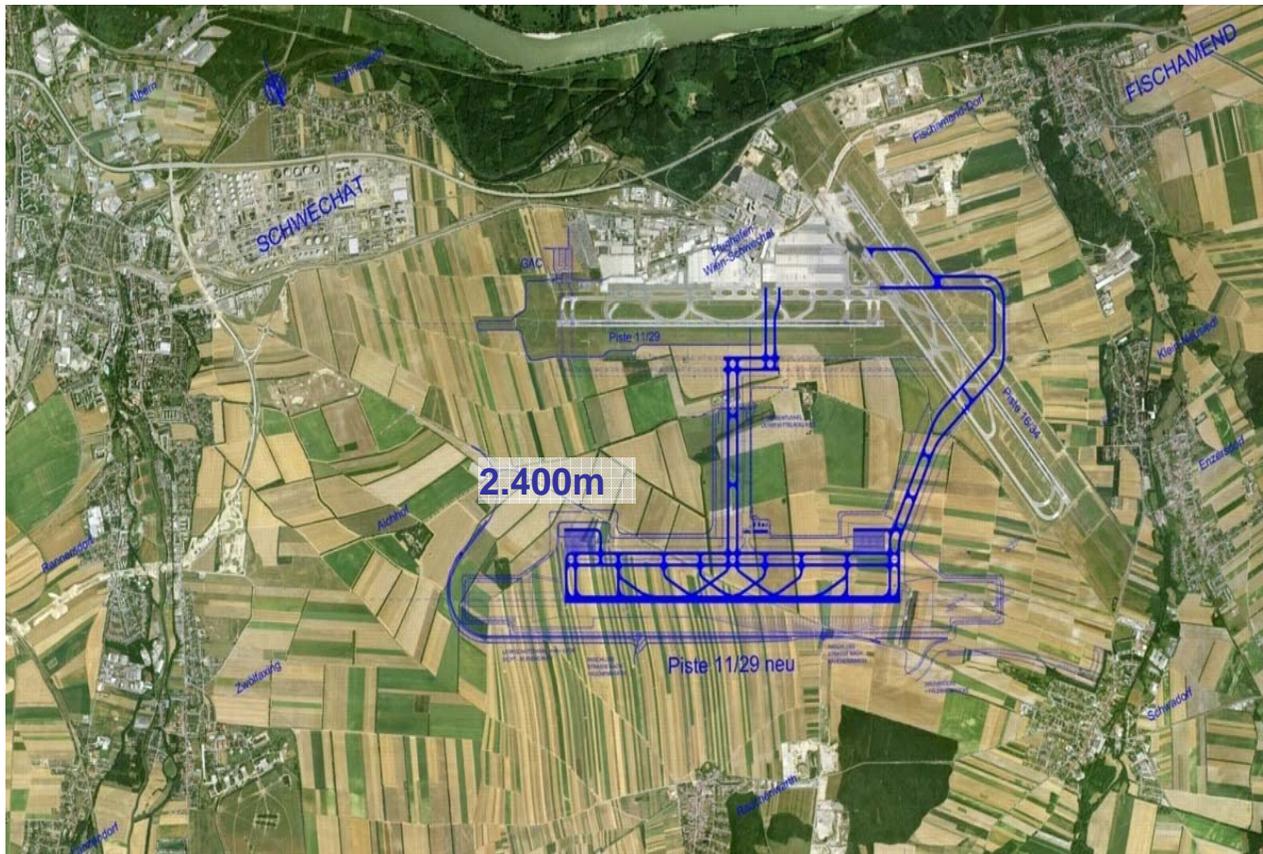
- Substantielle Erhöhung der Gastro- und Shopflächen

	Bestehende Flächen 2008	Wegfallende Flächen ab Inbetriebnahme Skylink	Zusätzliche Flächen Skylink	Gesamtfläche ab Inbetriebnahme Skylink	Zusätzliche Flächen im T2 und Pier West	Gesamtflächen
Shops / Gastronomie	11.000 m ²	- 1.500 m ²	9.600 m ²	19.100 m ²	2.500 m ²	21.600 m ²

Parkierung

- Erweiterung des PH4 (+2.268 Stellplätze) im Juni 2008 abgeschlossen

3.2 Projekt Dritte Piste



Name:	11R/29L
Länge:	3.680 Meter
Breite:	60 Meter
Taxiways:	~ 27,5 km
Kategorie:	CAT III

4. Tarife und Incentives

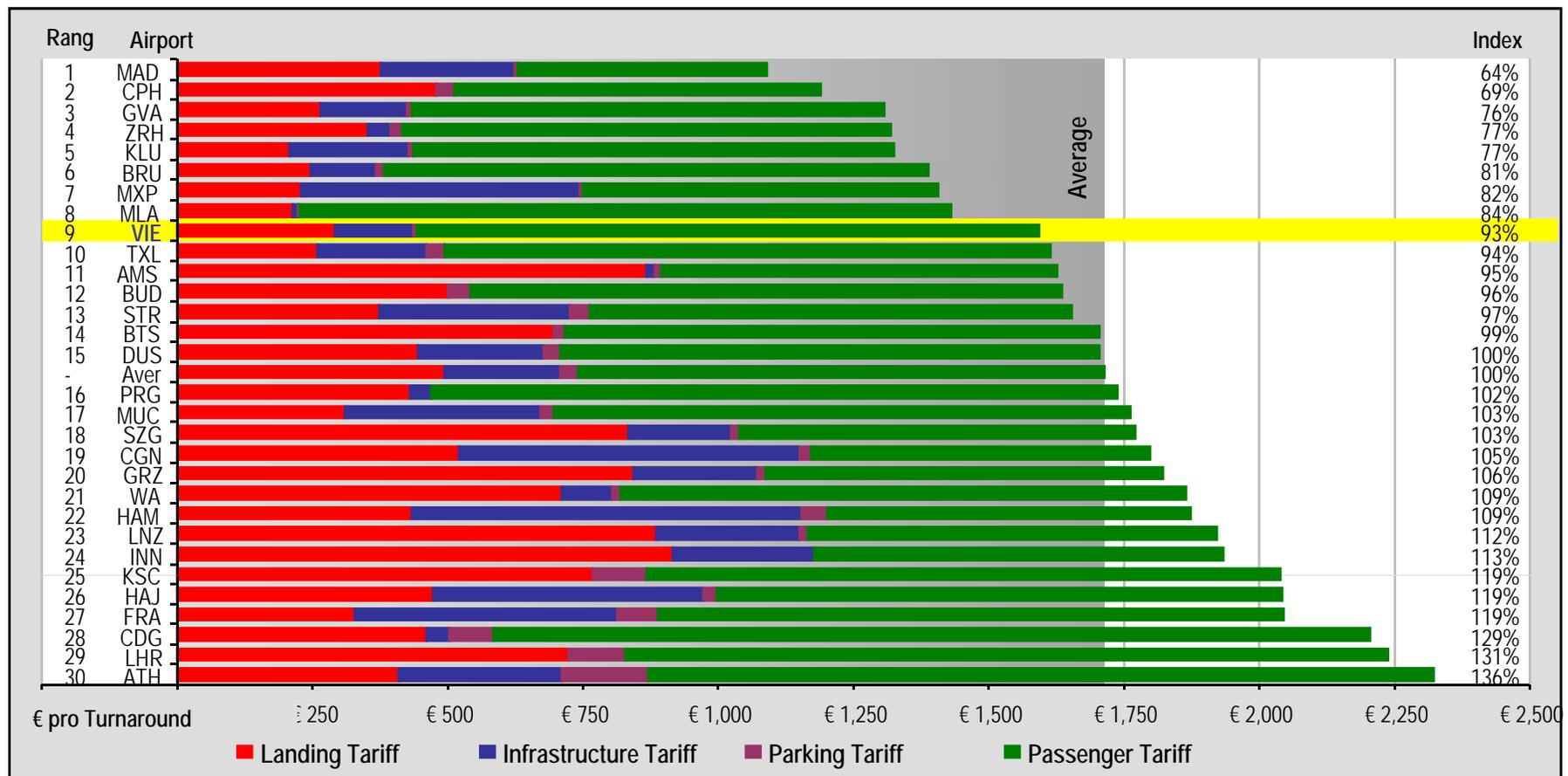
Schlüsselkompetenzen stützen die Hub-Funktion

4.1 Wettbewerbsfähige Tarife und Incentives

4.2 Attraktives Incentiveschema

4.1 Wettbewerbsfähige Tarife und Incentives

Besser als der europäische Durchschnitt*



* Alle Airlines, alle Gebühren, inklusive Incentives

4.1 Wettbewerbsfähige Tarife und Incentives

Tarifentwicklung 2008 / 2009

Änderung der Tarifordnung per 1.1.2008

- Absenkung des Landetarifes, Parktarifes und Infrastrukturtarifes Airside um -0,09%
 - Absenkung des Fluggasttarifes und des Infrastrukturtarifes Landside um -1,04%
-

Änderung der Tarifordnung per 1.1.2009

- Anhebung des Landetarifes, Parktarifes und Infrastrukturtarifes Airside um +0,72%
- Anhebung des Fluggasttarifes und des Infrastrukturtarifes Landside um +0,38%

4.2 Attraktives Incentiveschema

...unser Angebot an die Airlines

TRANSFERINCENTIVE:

- ✈ zur Förderung des Transferverkehrs und der Konnektivität des Flughafen Wien
- ✈ Der Transferincentive beträgt: **€8,21 für jeden abfliegenden Transferpassagier**

WACHSTUMSINCENTIVE:

- ✈ Steigerung der Destinations- und Frequenzzahl, um VIE als Hub zwischen West- und Osteuropa aber auch zwischen Europa und Asien bzw. Nordamerika auszubauen

**Frequenzdichteincentive
Passage Interkontinental**
20% bei 3, 30% bei 5, 40% bei 7,
45% bei 10 oder 50% bei 14
wöchentlichen Frequenzen

Frequenzincentive*
60% im ersten Jahr
40% im zweiten Jahr

**Frequenzdichteincentive
Passage Osteuropa***
20% bei 7, 30% bei 14 oder
40% bei 21 wöchentlichen
Frequenzen

Destinationsincentive*
80% im ersten Jahr
60% im zweiten Jahr
40% im dritten Jahr

* Incentives beziehen sich auf den Landetarif



Internationale Beteiligungen

Internationale Beteiligungen

Kosice Airport

590.919 Passagiere in 2008 (+33,3%)

Umsatz: EUR 13,7 Mio

Periodenergebnis: EUR 2,6 Mio.

Malta International Airport

3.109.643 Passagiere in 2008 (+4,7%)

Umsatz: EUR 44,8 Mio

Periodenergebnis: EUR 9,0 Mio.

Flughafen Friedrichshafen

649.646 Passagiere in 2008 (-0,9%)

Umsatz: EUR 10,1 Mio

Periodenergebnis: EUR -1,1 Mio.



Flughafen Wien AG und Kapitalmarkt

Investor Relations

Aktivitäten im Inland

- 2 Veranstaltungen für Privataktionäre am Flughafen Wien inkl. Besichtigung des Airports
- Teilnahme an der Gewinnmesse
- Regelmäßige Information unserer Privataktionäre, Großinvestoren und Analysten
- Analysten- und Investorenmeetings am Flughafen

Aktivitäten im Ausland

- Teilnahme an Investorenkonferenzen
- Roadshows in Dublin, Mailand, Paris, Zürich
- Regelmäßiger Besuch unserer Großinvestoren in Großbritannien, Kanada und USA

19. Hauptversammlung der Flughafen Wien AG

23. April 2009

